



Hjertelig velkommen *A warm welcome*
Srdačna *Srdačna* *A warm welcome* *A warm welcome*
Srdačna *Srdačna* *dobrodošlica* *Benvenuto di cuore*
A warm welcome *Hjertelig velkommen* *Willkommen* *warm welcome* *Serdecznie witamy*
Benvenuto di cuore *Srdačna* *Srdečné vítáme* *Hjertelig velkommen*
A warm welcome *Srdečné vítáme* *Serdecznie witamy* *Hjertelig velkommen*
Hjertelig velkommen *Srdačna dobrodošlica*
Benvenuto di cuore





Infomappe zur Unterkunft
 Alles Wichtige in der Sprache auf der
 Seite 03 bis 08 und 20 bis 26



Information folder for the accommodation
 All essentials in this language on
 page 09 to 13 and 20 to 26



Informativna mapa za smještaj
 Sve važno na jeziku na stranici
 od 14 i 19 do 20 i 26



Cartella informativa sull'alloggio
 Tutto l'essenziale nella lingua a pagina
 da 000 a 000 e 000



Folder informacyjny o zakwaterowaniu
 Wszystko, co ważne w tym języku na stronie
 od 000 do 000 i 000



Informační složka k ubytování
 Vše důležité v tomto jazyce na straně
 od 000 do 000 a 000



Informationsmappe om overnatning
 Alt vigtigt på sproget på
 side 000 til 000 og 000



HAUSREGELN

Kontakt

Jürgen Ganns
00491715218417
info@villa-weiss.info

Notfallrufnummer

Hospital – 194

Wi-Fi*

Netzwerk:
Villa Weiss Gastzugang
Passwort: Weiss-2024



Checkout

08:00 - 10:00 Uhr
Bitte ziehen Sie die
Betten vor Ihrer
Abreise ab und legen
Sie die
Bettwäsche und
Handtücher
zusammen auf den
Boden

Allgemein

Bitte sehen Sie unsere Hausordnung nicht als Belehrung, sondern als einen Leitfaden für ein harmonisches Miteinander an. Sollte etwas unklar sein oder Sie irgendetwas vermissen, kontaktieren Sie uns gerne. So lassen sich Missverständnisse von Anfang an vermeiden. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Hausordnung kennen und einhalten.

So sehr Sonnenschein dazu verleitet, sollte die Inneneinrichtung im Haus verbleiben und nicht in den Außenbereich getragen oder umgestellt werden. Um Beschädigungen zu vermeiden, bitten wir Sie auf das Umräumen von Einrichtungsgegenständen zu verzichten und das Betreten mit Straßenschuhen zu meiden.

Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen finden Sie unter:

https://villa-weiss.info/allgemeine_geschaeftsbedingungen_agb

An- und Abreise

Check-in ab 16Uhr:

Aus organisatorischen Gründen ist unser Check-in immer erst ab 16 Uhr möglich, da die Unterkunft immer nochmals am gleichen Tag und kurz vor der Ankunft für euch vorbereitet und gereinigt wird.

Check-out bis 10Uhr:

Wir würden euch bitten am Abreisetag spätestens um 10 Uhr auszuchecken, da am gleichen Tag die nächsten Gäste kommen und unser Team ausreichend Zeit für die Vorbereitungen benötigt.

So können wir sicherstellen, dass jeder Gast eine saubere Unterkunft zum Genießen vorfindet



HAUSREGELN

Bad & WC

In Dusche, Waschbecken, Küchenspüle und Toilette dürfen keine Hygieneprodukte, Tampons, Abfälle wie feuchte Tücher, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o. ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann. Diese Gegenstände gehören in den dafür vorgesehenen Müllbehälter.

Beschädigungen

Keine Angst: Nicht jedes Glas oder jeden zerbrochenen Teller stellen wir Ihnen sofort in Rechnung.

Denn wir wissen: Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch im Eifer des Gefechts mal etwas zu Bruch gehen. Wir bitten Sie, uns kleine Missgeschicke zeitnah mitzuteilen. So haben wir die Möglichkeit, schnell für Ersatz zu sorgen.

Bettwäsche & Handtücher

Wir bitten darum, die Handtücher ausschließlich zum Abtrocknen des Körpers zu benutzen. Make-up, Sonnenbräunungscreme oder andere starke Verschmutzungen auf den Handtüchern sowie der Bettwäsche, die sichtbar beim Check-out festgestellt wird, sind wir gezwungen Ihnen diesen Schaden in Rechnung zu stellen.

Die Preisliste sieht wie folgt aus:

Kleines Handtuch:	12,- €
Mittleres Handtuch:	16,- €
Großes Handtuch:	21,- €
Kopfkissen:	24,- €
Bettdecke:	38,- €
Spannbettuch:	14,- €

Wir bitten daher um sorgsamen Umgang mit der Bettwäsche, da diese sehr hochwertig ist. Starke Flecken sind leider nicht mehr auswaschbar und wir müssen in solchen Fällen neue Bettwäsche besorgen. Die beschädigte und Ihnen in Rechnung gestellten Bettwaren dürfen Sie dann selbstverständlich mit nach Hause nehmen.



HAUSREGELN

E-Auto

Das Laden von E-Autos in und an der Unterkunft angebrachten Steckdosen ist streng verboten. Es könnte zu Stromausfällen führen, die zusätzlichen Kosten verursachen könnten. Bitte nutzen Sie dafür die öffentlichen Ladestationen.

Grillen

Im Sinne des Brandschutzes verzichten Sie bitte auf Brandbeschleuniger und ein offenes Feuer im Garten. Reinigen Sie den Grill bitte nach jeder Benutzung und entsorgen Sie die Grill-Reste in den Restmüll. Bei einem Feuer oder Kohle Grill entsorgen Sie die abgekühlte Asche und mögliche Restglut in die vorgesehenen Metalleimer.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertsachen des Gastes/der Gäste

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen/Dienstleistungen (z. B. Gärtner) kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter oder Dienstleister die Ferienunterkunft während Ihres Aufenthaltes betreten muss. Natürlich werden wir das Betreten der Unterkunft oder des Grundstückes nach Möglichkeit vorher anmelden und mit Ihnen absprechen.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nur auf Anfrage erlaubt. Die Benutzung des Pools ist für Haustiere untersagt. Pro mitgebrachtem Haustier, können zusätzliche Reinigungsgebühren in Höhe von bis zu 300,- € anfallen.

Internet/WLAN

*Die Nutzung des Internets ist für Sie kostenlos, erfolgt aber auf eigene Gefahr. Bitte beachten Sie, unsere Nutzungsbedingungen für das Gäste-WLAN. Das Netzwerkpasswort finden Sie als QR-Code zum abscannen im Appartement oder auf Seite 3.



HAUSREGELN

Küche

Eine verschmutzte Küche zaubert niemandem ein Lächeln ins Gesicht! Räumen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur gesäubert und getrocknet zurück in die Küchenschränke. Heiße Töpfe und andere Gegenstände sollten zur Vermeidung von Brandflecken nur mit Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte abgestellt werden. Ein Schneidebrett als Unterlage verhindert unschöne Kratzer beim Schnippeln von Gemüse, Obst & Co. unschöne Rückstände wie Krusten im Backofen und der Mikrowelle sollten entfernt werden. Ausreichend Reinigungsmittel stehen Ihnen zur Verfügung.

Lüften

Die Wohnung ist auch in der kalten Jahreszeit ausreichend zu lüften. Durch möglichst kurzfristiges aber ausreichendes Stoßlüften (ca. 5-10 Minuten, mehrmals täglich), reduzieren Sie Schimmelbildung und tragen maßgeblich zum Infektionsschutz bei.

Party/Übernachtungsgäste

Wir eignen uns nicht als Party- oder Eventlocation. Möchten Sie während Ihres Aufenthaltes über Nacht Besuch empfangen, bitten wir um vorherige Absprache. Nicht angezeigten Personen ist die Übernachtung in der Unterkunft nicht gestattet.

Pool

Bitte nehmen Sie sich zu Herzen - auch wenn es dazu verlockt, weder vom Nebengebäude oder Mauer noch von der Überdachung in das Becken zu springen. Das Verletzungsrisiko ist enorm! Es wäre wirklich schade, wenn der Urlaub durch Verletzungen getrübt werden würde. Das Tauchen im Pool ist aus Sicherheitsgründen untersagt. Es ist strengstens untersagt, die Poolheizung selbständig zu betätigen. Die Poolheizung darf nur von unserem Fachpersonal eingestellt und betätigt werden. Bitte kontaktieren Sie uns, falls es zu einer Störung kommen sollte, wir beheben das Problem in kürzester Zeit für Sie.

Raucher

Das Rauchen ist im gesamten Innenbereich des Hauses nicht erlaubt. Sie können jedoch im Außenbereich, rauchen. Bitte entsorgen Sie alle Zigarettenstummel in dem dafür bereitgestellten Aschenbecher.



HAUSREGELN

Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (hartnäckiger Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, die Unterkunft bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen. Vermeiden Sie schwer zu entfernende Make-Up- Flecken auf Handtüchern und Bettwäsche schon zu Beginn.

Ruhezeiten

Wir mögen unsere Nachbarn und sie mögen uns. Helfen Sie uns, dass es auch so bleibt! Bitte respektieren Sie die Gemeinschaft und versuchen Sie allgemeine Ruhezeiten wie Mittags-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten und Lärm zwischen 23 Uhr und 8 Uhr zu vermeiden.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Teilen Sie uns bitte umgehend einen Verlust von Schlüsseln mit. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Wiederbeschaffungskosten in Höhe von 150 € in Rechnung stellen müssen.

Umweltschutz

Nachhaltigkeit und Umweltschutz spielen für uns eine große Rolle. Daher bitten wir Sie um einen sparsamen Wasser- und Stromverbrauch. Stellen Sie sicher, dass Sie das Licht, die Klimaanlage und alle elektronischen Geräte ausschalten, wenn Sie das Haus verlassen. Ebenfalls bitten wir Sie die Klimaanlage nur bei geschlossenen Fenstern und Türen einzuschalten.



HAUSREGELN

Roller

Das Befahren der Wege auf dem Grundstück der Villa Weiß ist nicht gestattet. Diese Regel gilt für alle Arten von Fortbewegungsmitteln – etwa E-Roller, Fahrräder oder ähnliche Fahrzeuge –, die Spuren oder Verschmutzungen auf den Steinplatten hinterlassen können. Bei Missachtung und daraus entstehenden Verunreinigungen wird eine Reinigungspauschale von 150 € berechnet. Diese Maßnahme dient dem Schutz der gepflegten Wege und der Erhaltung des hochwertigen Erscheinungsbildes der gesamten Anlage.

Sicherheits- und Sorgfaltspflicht

Die Wohnungstür sollte grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Wir bitten Sie jedoch aus brandschutzrechtlichen Gründen, die Hauseingangstür zwar immer geschlossen zu halten, aber auch nachts nicht mit dem Schlüssel abzuschließen. Vergessen Sie bitte auch nicht, die Fenster beim Verlassen der Ferienunterkunft zu schließen, um Einbruchs- und Unwetterschäden zu verhindern.

Zusätzlich bitten wir vor sommerlichen Gewittern die Sonnenschirme einzuklappen. Des Weiteren bitten wir Sie, die Rollläden während Sommergewitter oder Stürmen geschlossen zu halten. Decken Sie den Pool immer wenn er nicht benutzt wird, mit einer Abdeckplane, Poolplane oder Poolabdeckung ab und verzurren Sie diese korrekt. So verhindern Sie einerseits den Eintrag von Schmutz und andererseits können Tiere oder Kinder nicht versehentlich ins Wasser fallen! Auch entweicht nachts nicht die Wärme.

Wir freuen uns sehr Sie als Gäste willkommen heißen zu dürfen. Vielen Dank für Ihre Mithilfe, um ein harmonisches Miteinander gewährleisten zu können! Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt in Ihrem Zuhause auf Zeit! Bei Fragen, Anregungen, Problemen können Sie uns täglich zwischen 10:00 und 22:00 Uhr unter 00491715218417 erreichen.

Mit freundlichen Grüßen,

Jürgen von der Immobilienbetreuung



Vermietung von E-Roller

Gäste der Villa können während ihres Aufenthalts bis zu **vier hochwertige E-Roller** flexibel mieten und so die Insel entspannt und leise erkunden. Die Preise sind transparent gestaffelt:

30 € für 1 Tag,

25 € pro Tag bei 3 Tagen (75 € gesamt) und

20 € pro Tag bei 4 Tagen (80 € gesamt).

Vor Mietbeginn wird eine **Kaution von 500 €** hinterlegt, aus der am Ende die Mietkosten sowie gegebenenfalls Schäden oder notwendige Reinigungen verrechnet werden. Das Fahren auf dem Grundstück der Villa ist nicht gestattet; bei Missachtung und daraus entstehenden Verunreinigungen werden **150 €** berechnet. Für Schäden, Verlust oder Diebstahl haftet der Mieter vollständig, bei Verlust eines Rollers werden **500 € pro Roller** fällig. Es gelten die **AGB der Villa Weiss**, einsehbar auf der Website.





HOUSE RULES

Contact

Jürgen Ganns
00491715218417
info@villa-weiss.info

Emergency number

Hospital – 194

Wi-Fi*

Network:
Villa Weiss Gastzugang
Passwort: Weiss-2024

Checkout

08:00 - 10:00 Uhr
Please strip the beds
before your departure
and leave the bed
linen and towels
together on the floor.



General

Please view our house rules not as a lecture, but as a guide for harmonious coexistence. Should anything be unclear or you find anything missing, please feel free to contact us. This will help avoid misunderstandings from the outset. Please ensure that your fellow travelers are also familiar with and adhere to the house rules.

As tempting as sunshine may be, indoor furnishings should remain inside the house and not be moved or taken outside. To prevent damage, we kindly ask you to refrain from rearranging furniture and to avoid wearing outdoor shoes.

Our terms and conditions can be found at:

<https://www.5-elements.info/allgemeinen-geschaeftsbedingungen-agb>

Arrival and Departure

Check-in from 4 PM:

For organizational reasons, check-in is only possible from 4 PM onwards, as the accommodation is prepared and cleaned again on the same day and shortly before your arrival.

Check-out by 10 AM:

We kindly ask you to check out by 10 AM on your departure day, as the next guests arrive that same day and our team needs sufficient time for preparations.

This way, we can ensure that every guest finds a clean and enjoyable accommodation.



HOUSE RULES

Bathroom & Toilet:

Please do not throw or pour hygiene products, tampons, waste such as wet wipes, food scraps, harmful liquids, grease, etc., into the shower, sink, kitchen sink, or toilet, as this can cause unpleasant blockages. These items belong in the designated waste bin.

Damages

Don't worry: We won't charge you for every broken glass or plate. We understand that nobody intentionally damages things, but accidents can happen in the heat of the moment. Please let us know about any minor mishaps as soon as possible. This allows us to quickly arrange for replacements.

Bed linen & towels

We kindly ask that you use the towels exclusively for drying your body. We are obliged to charge you for any makeup, sunscreen, or other heavy soiling on the towels or bed linen that is visibly present upon check-out. The price list is as follows:

- Small towel: €12
- Medium towel: €16
- Large towel: €21
- Pillow: €24
- Duvet: €38
- Fitted sheet: €14

We therefore ask you to handle the bed linen with care, as it is of very high quality. Unfortunately, stubborn stains cannot be removed, and in such cases, we will have to purchase new bed linen. You are, of course, welcome to take the damaged bed linen, for which you have been billed, home with you.

Electric Cars

Charging electric cars in or on the accommodation's electrical outlets is strictly prohibited. It could lead to power outages, which could incur additional costs. Please use the public charging stations.



HOUSE RULES

Barbecues

For fire safety reasons, please refrain from using fire accelerants and open fires in the garden. Please clean the barbecue after each use and dispose of the barbecue waste in the general waste bin. If using a charcoal or fire grill, please dispose of the cooled ashes and any remaining embers in the provided metal buckets.

Liability

The landlord is not liable for the valuables of the guest(s).

Right of Access

In the event of urgently needed repairs/services (e.g., gardening), it may be essential for the landlord or service provider to enter the holiday accommodation during your stay. Of course, we will, whenever possible, notify you in advance of any entry to the accommodation or property and coordinate it with you.

Pets

Pets are only allowed upon request. Pets are not permitted in the pool. An additional cleaning fee of up to €300 may apply per pet!

Internet/Wi-Fi

*Internet access is free of charge, but at your own risk. Please note our terms of use for the guest Wi-Fi. You will find the network password as a QR code to scan in the apartment or on page 9.

Kitchen

A dirty kitchen doesn't bring a smile to anyone's face! Please only put clean and dry dishes, pots, and cutlery back in the kitchen cabinets. To prevent burn marks, hot pots and other items should only be placed on tables or countertops using trivets or coasters. A chopping board prevents unsightly scratches when chopping vegetables, fruit, and other foods. Unsightly residues such as crusts in the oven and microwave should be removed. Sufficient cleaning products are available.



HOUSE RULES

Ventilation

The apartment should be adequately ventilated even during the colder months. By ventilating briefly but thoroughly (approximately 5-10 minutes, several times a day), you reduce mold growth and significantly contribute to infection control.

Parties/Overnight Guests

We are not suitable as a party or event venue. If you wish to have overnight guests during your stay, please contact us in advance. Overnight stays are not permitted for anyone not registered with us.

Pool

Please take this to heart – even if it's tempting – do not jump into the pool from the outbuilding, wall, or roof. The risk of injury is enormous! It would be a real shame if your holiday were spoiled by injuries. Diving in the pool is prohibited for safety reasons. It is strictly forbidden to operate the pool heater yourself. The pool heater may only be set and operated by our qualified staff. Please contact us if a problem occurs; we will resolve it for you as quickly as possible.

Smoking

Smoking is not permitted anywhere inside the house. However, you may smoke outside. Please dispose of all cigarette butts in the ashtray provided.

Cleaning

Should you have an accident (stubborn dirt, spills on the floor or work surfaces, etc.), please clean it up immediately. We kindly ask you to leave the accommodation swept clean upon departure and to put all used dishes back in the cupboards. Please avoid hard-to-remove makeup stains on towels and bed linens from the outset.

Quiet Hours

We like our neighbors, and they like us. Help us keep it that way! Please respect the community and try to observe general quiet hours, such as midday, nighttime, and Sunday rest periods, and avoid making noise between 11 p.m. and 8 a.m.



HOUSE RULES

Scooters and...

The use of the paths on the property of Villa Weiß by any means of transport is not permitted. This rule applies to all types of vehicles – such as e-scooters, bicycles, or similar – that may leave marks or dirt on the stone slabs. In case of non-compliance and resulting contamination, a cleaning fee of €150 will be charged. This measure protects the well-maintained paths and preserves the high-quality appearance of the entire estate.

Keys

Please never give the keys to anyone else. Please inform us immediately if you lose any keys. Please understand that we must charge a replacement fee of €150.

Environmental Protection

Sustainability and environmental protection are very important to us. Therefore, we ask you to use water and electricity sparingly. Please make sure to turn off the lights, air conditioning, and all electronic devices when you leave the house. We also ask that you only turn on the air conditioning when the windows and doors are closed.

Safety and Care Obligations

The apartment door should always be closed and locked with the key when leaving the building. However, for fire safety reasons, we ask that you keep the main entrance door closed at all times, but do not lock it with the key, even at night. Please also remember to close the windows when leaving the holiday accommodation to prevent burglary and storm damage.

In addition, we ask that you fold down the parasols before summer thunderstorms. Furthermore, we ask that you keep the shutters closed during summer thunderstorms or storms. Always cover the pool with a tarpaulin, pool cover, or pool cover when it is not in use and secure it properly. This prevents dirt from getting in and also prevents animals or children from accidentally falling into the water! It also prevents heat from escaping at night.



HOUSE RULES

We are delighted to welcome you as our guests. Thank you for your cooperation in ensuring a harmonious stay! We wish you a pleasant stay in your home away from home!

If you have any questions, suggestions, or problems, you can reach us daily between 10:00 AM and 10:00 PM at +49 171 521 8417.

Sincerely,
Jürgen from Property Management Team



Rental of e-scooter

Guests of the villa can rent up to four high-quality e-scooters during their stay and explore the island in a relaxed and quiet way. The prices are transparently structured:

€30 for 1 day,

€25 per day for 3 days (€75 total), and

€20 per day for 4 days (€80 total).

Before the rental begins, a **deposit of €500** is required. At the end of the rental, the costs as well as any damages or necessary cleaning will be deducted from this deposit. Riding on the villa's property is not permitted; in case of violation and resulting contamination, a fee of **€150** will be charged. The renter is fully liable for any damage, loss, or theft. In case of loss of a scooter, **€500 per scooter** will be charged. **The terms and conditions of Villa 5 Elements** apply and can be viewed on the website.





KUĆNI RED

Kontakt

Jürgen Ganns
00491715218417
info@villa-weiss.info

Broj za hitne

slučajeve
Bolnica – 194

Wi-Fi*

Mreža:
Villa Weiss Gastzugang
Lozinka: Weiss-2024

Provjeriti

08:00 - 10:00 Uhr
Molimo vas da prije odlaska skinete krevete i ostavite posteljinu i ručnike zajedno na podu.



Općenito

Molimo vas da naša kućna pravila ne smatrate predavanjem, već vodičem za skladan suživot. Ako vam nešto nije jasno ili vam nešto nedostaje, slobodno nas kontaktirajte. To će vam pomoći da od samog početka izbjegnute nesporazume. Molimo vas da se pobrinete da i vaši suputnici budu upoznati s kućnim pravilima i da ih se pridržavaju.

Koliko god sunce bilo primamljivo, namještaj u kući trebao bi ostati u kući i ne smije se premještati ili iznositi van. Kako biste spriječili oštećenja, ljubazno vas molimo da se suzdržite od preuređivanja namještaja i izbjegavate nošenje vanjske obuće.

Naše uvjete i odredbe možete pronaći na:

<https://www.5-elements.info/allgemeinen-geschaeftsbedingungen-agb>

Dolazak i odlazak

Prijava od 16Uhr:

Iz organizacijskih razloga, naša prijava je moguća tek od 16 sati nadalje, budući da se smještaj uvijek ponovno priprema i čisti isti dan i neposredno prije vašeg dolaska.

Odjava do10Uhr:

Ljubazno Vas molimo da se odjavite do 10:00 sati na dan odlaska, jer sljedeći gosti stižu istog dana i našem timu treba dovoljno vremena za pripreme.

Na taj način možemo osigurati da svaki gost pronađe čist i ugodan smještaj.

Kupaonica & WC

Higijenski proizvodi, tamponi, otpad poput vlažnih maramica, ostataka hrane, štetnih tekućina, masnoće itd. ne smiju se bacati ili ulijevati u tuš, umivaonik, sudoper ili WC školjku, jer to može uzrokovati neugodna začepjenja. Ovi predmeti spadaju u za to predviđene spremnike za otpad.



KUĆNI RED

Oštećenje

Ne brinite: Nećemo vam naplatiti svaku razbijenu čašu ili tanjur. Razumijemo da nitko namjerno ne oštećuje stvari, ali nezgode se mogu dogoditi u žaru trenutka. Ljubazno vas molimo da nas što prije obavijestite o svim manjim nezgodama. To nam omogućuje da brzo organiziramo zamjenu.

Posteljina i ručnici

Ljubazno Vas molimo da ručnike koristite isključivo za sušenje tijela. Dužni smo Vam naplatiti svaku šminku, kremu za sunčanje ili drugu tešku prljavštinu na ručnicima ili posteljini koja je vidljivo zabilježena prilikom odjave.

Cjenik je sljedeći:

Mali ručnik:	12.- €
Srednji ručnik:	16.- €
Veliki ručnik:	21.- €
Jastuk:	24 .- €
Poplun:	38 .- €
Plahta s mehanizmom:	14 .- €

Stoga vas molimo da s posteljinom rukujete pažljivo jer je vrlo visoke kvalitete. Nažalost, tvrdokorne mrlje ne mogu se ukloniti i u takvim slučajevima morat ćemo kupiti novu posteljinu. Naravno, oštećenu posteljinu, za koju vam je poslan račun, možete ponijeti kući.

Električni automobili

Punjenje električnih automobila putem utičnica koje se nalaze u ili na posjedu strogo je zabranjeno. To može dovesti do nestanka struje, što može uzrokovati dodatne troškove. Molimo koristite javne stanice za punjenje.

Roštiljanje

Iz razloga zaštite od požara, molimo vas da se suzdržite od korištenja ubrzivača vatre i otvorene vatre u vrtu. Molimo vas da očistite roštilj nakon svake upotrebe i ostatke roštilja bacite u kantu za opći otpad. Ako koristite roštilj na drveni ugljen ili vatru, ohlađeni pepeo i preostali žar bacite u predviđene metalne kante.



KUĆNI RED

Odgovornost

Najmodavac ne odgovara za dragocjenosti gosta/gostiju.

Pravo pristupa

U slučaju hitnih popravaka ili usluga (npr. vrtlarenje), možda će biti potrebno da najmodavac ili pružatelj usluga uđe u smještaj za odmor tijekom vašeg boravka. Naravno, kad god je to moguće, unaprijed ćemo vas obavijestiti o takvom pristupu i koordinirati ga s vama.

Kućni ljubimci

Kućni ljubimci su dozvoljeni samo na zahtjev. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni u bazenu. Može se primijeniti dodatna naknada za čišćenje do 300 € po ljubimcu.

Internet/Wi-Fi

*Pristup internetu je besplatan, ali na vlastitu odgovornost. Molimo pogledajte naše uvjete korištenja za Wi-Fi za goste. Mrežnu lozinku možete pronaći kao QR kod za skeniranje u apartmanu ili na stranici 3.

Kuhinja

Prijava kuhinja ne izmami osmijeh na lice nikome! Molimo vas da posuđe, lonce i pribor za jelo vratite u kuhinjske ormariće tek nakon što su očišćeni i osušeni. Kako biste spriječili tragove opekline, vruće lonce i druge predmete treba stavljati na stolove ili radne ploče samo pomoću podmetača ili podmetača. Daska za rezanje sprječava ružne ogrebotine prilikom rezanja povrća, voća i druge hrane. Ružne ostatke poput korica u pećnici i mikrovalnoj pećnici treba ukloniti. Dostupna su dovoljna sredstva za čišćenje.

Ventilacija

Čak i u hladnijim mjesecima stan treba biti adekvatno prozračen. Kratkim, ali temeljitim prozračivanjem (otprilike 5-10 minuta, nekoliko puta dnevno) smanjujete rast plijesni i značajno doprinosite kontroli infekcija.



KUĆNI RED

Zabave/Gosti koji prenoće

Nismo prikladni kao mjesto za zabave ili događaje. Ako želite imati goste koji prenoće tijekom svog boravka, molimo vas da nas unaprijed kontaktirate. Noćenje nije dopušteno osobama koje nisu registrirane kod nas.

Zaštita okoliša

Održivost i zaštita okoliša su nam vrlo važne. Stoga vas molimo da štedljivo koristite vodu i struju. Molimo vas da isključite svjetla, klima uređaj i sve elektroničke uređaje kada napuštate kuću. Također vas molimo da klima uređaj uključujete samo kada su prozori i vrata zatvoreni.

Bazen

Molimo vas da ovo shvatite ozbiljno – čak i ako je primamljivo – nemojte skakati u bazen iz pomoćne zgrade, zida ili pokrova bazena. Rizik od ozljeda je ogroman! Bila bi prava šteta da vam ozljede pokvare odmor. Ronjenje u bazenu je zabranjeno iz sigurnosnih razloga. Strogo je zabranjeno samostalno rukovanje grijačem bazena. Grijač bazena smije postavljati i koristiti samo naše kvalificirano osoblje. Molimo vas da nas kontaktirate ako imate bilo kakvih problema; riješit ćemo ih za vas što je prije moguće.

Pušenje

Pušenje nije dozvoljeno nigdje u kući. Međutim, možete pušiti vani. Molimo vas da sve opuške bacite u pepeljaru.

Čišćenje

U slučaju nezgode (tvrdokorna prljavština, proljevanje po podu ili radnim površinama itd.), molimo vas da je odmah očistite. Ljubazno vas molimo da prilikom odlaska ostavite smještaj pometen i da svo korišteno posuđe vratite u ormariće. Molimo vas da od samog početka izbjegavate teško uklonjive mrlje od šminke na ručnicima i posteljini.



KUĆNI RED

Mirno vrijeme

Volimo svoje susjede, a i oni vole nas. Pomozite nam da tako i ostane! Molimo vas da poštujete zajednicu i pokušate se pridržavati općih mirnih sati, kao što su podne, noć i nedjeljni odmor, te izbjegavate buku između 23 i 8 sati.

Ključevi

Molimo vas da nikada ne dajete ključeve nikome drugome. Molimo vas da nas odmah obavijestite ako izgubite bilo koji ključ. Molimo vas da imate razumijevanja da moramo naplatiti naknadu za zamjenu od 150 €.

Sigurnosne i brižne obveze

Vrata apartmana uvijek trebaju biti zatvorena i zaključana ključem prilikom izlaska iz zgrade. Međutim, iz razloga zaštite od požara, molimo vas da glavna ulazna vrata držite zatvorena u svakom trenutku, ali ih ne zaključavajte ključem, čak ni noću. Također, molimo vas da ne zaboravite zatvoriti prozore prilikom izlaska iz smještaja za odmor kako biste spriječili provalu i štetu od oluje.

Osim toga, molimo vas da spustite suncobrane prije ljetnih grmljavinskih oluja. Nadalje, molimo vas da držite rolete zatvorene tijekom ljetnih grmljavinskih oluja ili oluja. Bazen uvijek pokrijte ceradom, pokrovom za bazen ili navlakom za bazen kada se ne koristi i pravilno ga osigurajte. To sprječava ulazak prljavštine, a također sprječava slučajno pad životinja ili djece u vodu! Također sprječava izlazak topline noću.

Električni romobil

Korištenje staza na posjedu Ville Weiß bilo kojim prijevoznim sredstvom nije dopušteno. Ovo pravilo vrijedi za sve vrste vozila – poput električnih romobila, bicikala ili sličnih – koja mogu ostaviti tragove ili nečistoću na kamenim pločama. U slučaju nepoštivanja pravila i nastalih onečišćenja naplaćuje se naknada za čišćenje od 150 €. Ova mjera štiti uredno održavane staze i očuvava visoku kvalitetu izgleda cijelog imanja.



KUĆNI RED

Romobili

Vožnja po stazama na zemljištu Ville Weiss nije dopuštena. Ovo pravilo vrijedi za sve vrste prijevoznih sredstava — poput električnih romobila, bicikala ili sličnih vozila — koja mogu ostaviti tragove ili prljavštinu na kamenim pločama. U slučaju kršenja i nastalih onečišćenja naplaćuje se naknada za čišćenje od **150 €**. Ova mjera služi zaštiti uredno održavanih staza i očuvanju visokokvalitetnog izgleda cijelog kompleksa.

Drago nam je što vas možemo pozdraviti kao naše goste. Hvala vam na suradnji u osiguravanju skladnog boravka! Želimo vam ugodan boravak u vašem domu daleko od doma!

Ako imate bilo kakvih pitanja, prijedloga ili problema, možete nas kontaktirati svakodnevno između 10:00 i 22:00 na +49 171 521 8417.

S poštovanjem,
Vaš tim za upravljanje nekretninama



Najam električnog romobila

Gosti vile mogu tijekom svog boravka iznajmiti do četiri visokokvalitetna električna romobila i tako opušteno i tiho istraživati otok. Cijene su transparentno prikazane:

30 € za 1 dan,

25 € po danu za 3 dana (75 € ukupno) i

20 € po danu za 4 dana (80 € ukupno).

Prije početka najma polaže se **polog od 500 €**. Na kraju najma iz tog iznosa se odbijaju troškovi najma te eventualne štete ili potrebna čišćenja. Vožnja po zemljištu vile nije dopuštena; u slučaju kršenja i nastalih onečišćenja naplaćuje se **150 €**. Najmoprimac snosi punu odgovornost za štetu, gubitak ili krađu. U slučaju gubitka romobila naplaćuje se **500 € po romobilu**. Primjenjuju se **Opći uvjeti poslovanja Ville 5 Elements**, dostupni na web-stranici.



Swimming Robots



SPRINGEN VERBOTEN

DON'T JUMP

ZABRANJENO SKAKANJE U BAZEN

Swimming Pools



KEINE HAUSTIERE
NO PETS
ZABRANJENO ZA
KUCNE LJUBIMCE



TAUCHEN
VERBOTEN
NO DIVING
ZABRANJENO
RONJENJE



NICHT RENNEN
DON'T RUN
NEMOJTE



BENUTZEN SIE DEN
POOL NICHT
ALLEINE
DON'T SWIMM
ALONE
NEMOJTE PLIVATI
SAMI



SPRINGEN
VERBOTEN
DON'T JUMP
ZABRANJENO
SKAKANJE
U BAZEN



KEIN ALKOHOL /
KEINE GLÄSER IN
POOLNÄHE
NO DRINK / NO
GLASS
ALKOHOL NIJE
DOZVOLJEN / BEZ
CAŠA U BLIZINI
BAZENA



KEINE
LEBENSMITTEL
NO FOOD
BEZ HRANE U
BAZENU



NICHT IN DEN POOL
URINIEREN
NO PEEING IN
POOL
ZABRANJENO
MOKRENJE U
BAZENU



KEINE GROBEN
SPIELE
NO RUOUGH PLAY
BEZ GRUBE IGRE



NICHT RAUCHEN
DON'T SMOKE
ZABRANJENO
PUŠENJE



ACHTUNG
RUTSCHGEFAHR
BE CAREFUL
OPREZ - SKLIZAK
POD



TREPPEN ODER
LEITER VERWENDEN
USE THE STAIRS
KORISTITE
STEPENICE ILI
LJESTVE



DUSCHEN VOR DEM
POOLGANG
SHOWER BEFORE
POOL
TUŠIRANJE PRIJE
ULASKA U BAZEN



KINDER NUR UNTER
ELTERNAUFSICHT
CHILDREN ONLY
WITH PARENTS
DJECA UZ NADZOR
RODITELJA



KINDER BITTE
IMMER IM AUGE
BEHALTEN
WATCH YOUR
CHILDREN
PAZITE NA SVOJU
DJECU!



Playlisten zur Auswahl für Ihren Aufenthalt

- ✓ MirUma Party
- ✓ MirUma Best Of
- ✓ MirUma Blue and Whiskey
- ✓ MirUma Chansons
- ✓ MirUma Chill Out Instrumente
- ✓ MirUma Frühling
- ✓ MirUma German Songs
- ✓ MirUma GlitterRock
- ✓ MirUma Halloween
- ✓ MirUma Italien
- ✓ **MirUma Kroatien**
- ✓ MirUma Kubanisch
- ✓ MirUma Lagerfeuer
- ✓ MirUma Lounch Musik Oldies
- ✓ MirUma Oldies
- ✓ MirUmaÖstereich
- ✓ MirUma Rock and Pop
- ✓ MirUma Schlager
- ✓ MirUma Silvester
- ✓ MirUma Silvester Morgen
- ✓ MirUma Silvester Start
- ✓ MirUma Sommerhits
- ✓ MirUma Techno
- ✓ MirUma Weihnachten Deutsch
- ✓ MirUma Weihnachten
- ✓ MirUma Weihnachten Kroatisch
- ✓ MirUma Weihnachtsparty





Müllentsorgung Waste disposal

Zbrinjavanje otpada

Smaltimento dei rifiuti

Utylizacja odpadów

Likvidace odpadu

Affaldshåndtering



Papir, karton i tetrapak

NOVINE, ČASOPISI, PAPIRNATE VREĆICE, KARTONSKE KUTIJE ZA JAJA

Paper, Cardboard & TetraPak

NEWSPAPERS, MAGAZINES, PAPER BAGS, CARDBOARD EGG BOXES

Papier, Pappe und Tetrapack-Verpackungen

ZEITUNGEN, ZEITSCHRIFTEN, PAPIERTÜTEN, EIERKARTONS

Carta, cartone e tetrapak

GIORNALI, RIVISTE, SACCHETTI DI CARTA, SCATOLE PER UOVA IN CARTONE

Papir, karton in tetrapak

ČASOPISI, REVIJE, PAPIRNATE VREĆKE, KARTONSKE ŠKATLE ZA JAJCA

Papír, karton a tetrapaky

NOVINY, ČASOPISY, PAPIROVÉ TAŠKY, KARTONOVÉ OBALY NA VAJÍČKA

Papír, karton és tetrapakk

ÚJSÁGOK, FOLYÓIRATOK, PAPIRZACSKÓK, TOJÁSTARTÓ KARTONDOBOZOK

Papier, karton i opakowania tekturowe

GAZETY, CZASOPISMA, TOREBKI PAPIEROWE, KARTONOWE OPAKOWANIA PO JAJKACH



Plastika i metal

PET I PLASTIČNA AMBALAŽA I BOCE, PLASTIČNE VREĆICE I FOLIJA, ČAŠICE, LIMENKE, KONZERVE, ALUMINIJSKA FOLIJA

Plastics & Metal

PET AND PLASTIC PACKAGING AND BOTTLES, PLASTIC BAGS AND FOIL, CUPS, TINS, CANS, ALUMINIUM FOIL

Kunststoffe und Metalle

PET, KUNSTSTOFFVERPACKUNGEN UND FLASCHEN, PLASTIKTÜTEN UND FOLIEN, BECHER, DOSEN, ALUFOLIE

Plastica e metallo

IMBALLAGGIO E BOTTIGLIE IN PET E PLASTICA, SACCHETTI IN PLASTICA E CARTA STAGNOLA, BICCHIERINI, LATTINE, FOGLI D'ALLUMINIO

Plastika in kovina

PET-EMBALAŽA, PLASTIČNA EMBALAŽA IN PLASTENKE, PLASTIČNE VREĆKE IN FOLIJA, PLASTIČNI KOZARCI, PLOČEVINKE, KONZERVE, ALUMINIJASTA FOLIJA

Plast a kov

PET A PLASTOVÉ OBALY A LÁHVE, IGELITOVÉ SÁČKY A FOLIE, KELÍMKY, PLECHOVKY, KONZERVY, ALOBAL

Műanyag és fém

PET ÉS MŰANYAG CSOMAGOLÁS ÉS PALACKOK, MŰANYAG ZACSKÓK ÉS FÓLIA, POHARAK, FÉMDOBOZOK, KONZERVDOBOZOK, ALUFÓLIA

Plastika i metal

OPAKOWANIA Z TWORZYW SZCZYNCH I BUTELKI, PLASTIKOWE TOREBKI I FOLIA, KUBKI, PUSZKI, PUSZKI PO KONSERWACH, FOLIA ALUMINIOWA



Biootpad, otpad iz kuhinje i vrta

OSTACI HRANE, ČAJ, KORIŠTENE SALVETE I MARAMICE

Kitchen & Garden Bio-Waste

FOOD LEFTOVERS, TEA, USED NAPKINS AND WIPES

Bioabfälle, Küchen- und Gartenabfälle

OSTACI HRANE, TEE, GEBRAUCHTE SERVIETTEN UND TASCHENTÜCHER

Rifiuti organici (umido, scarti di cucina, orto e giardino)

AVANZI DI CIBO, TÈ, FAZZOLETTI E TOVAGLIOLI DI CARTA USATI

Bioodpadki, kuhinjski odpadki in

otpadki z vrta

OSTANKI HRANE, ČAJ, UPORABLJENE PAPIRNATE SERVIETE IN ROBČKI

Bioodpad, otpad z kuhyně a zahrady

ZBYTKY JÍDLA, ČAJ, POUŽITÉ UBROUSKY A KAPESNÍKY

Bio hulladék, konyhai és kerti hulladék

ÉTELMARADÉKOK, TEA, HASZNÁLT SZALVÉTÁK ÉS ZSEBKENDŐK

Bioodpady, odpadki z kuchni i ogrodu

RESZTKI JEDZENIA, HERBATA, ZUŻYTE SERWETKI I CHUSTECZKI



Staklena ambalaža

Glass

Glas

Vetro

Staklena embalaža

Skleněné obaly

Üveg visszárú

Szklane opakowania



Ostali otpad

Otpad koji se ne može reciklirati npr. PELENE, PORCULAN...

Other Waste

Non recyclable waste, such as DIAPERS, PORCELAIN...

Restmüll

Nicht recycelbarer Abfall, z. B. WINDELN, PORZELLAN...

Altri tipi di rifiuti (indifferenziata)

Rifiuti non riciclabili quali PANNOLINI, PORCELLANA...

Drugi odpadki

Opadki, ki jih ni mogoče reciklirati, npr. PLENICE, PORCELAN...

Ostatni otpad

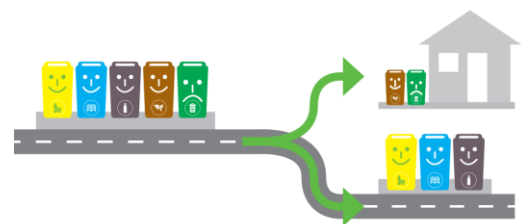
Nerecyklovatelný odpad, např. PLENY, PORCELÁN...

Egyéb hulladék

Hulladékot, amelyet nem lehet újrahasznosítani, pl. PELENKÁK, PORCELÁN...

Pozostałe odpady

Odpady nie nadające się do recyklingu, np. PIELUCHY, PORCELANA...





Ärzte und Apotheken Doctors and pharmacies Liječnici i ljekarne

Apotheken auf der Insel Krk:

Pharmacies on the island of Krk:

Ljekarne na otoku Krku:

Krk – Ljekarna Jelka Janeš Vela Placa 3, 51500, Krk	00385 (0)51221133
Malinska – Apotheke Milica Žužić Ul. Lina Bolmarčića 33, 51511, Malinska	00385 (0)51859387
Njivice – Apotheke Ribarska obala 8, 51512, Njivice	00385 (0)51847030
Omišalj – Apotheke Kovačnica ul. 1, 51513, Omišalj	00385 (0) 51842127
Punat – Apotheke Kljepina ul. 6, 51521, Punat	00385 (0) 51854848
Šilo – Apotheke Ul. Stara cesta 4, 51515, Šilo	keine Tel. Nr.

Medizinischer Dienst für Touristen auf der Insel Krk :

Medical service for tourists on the island of Krk:

Medicinska usluga za turiste na otoku Krku:

KRK - Tourismus Ambulanz Vinogradska ul. 2b, 51500, Krk	00385 (0) 996094089
BAŠKA Ul. Emila Geistlichha 39, 51523, Baška	00385 (0) 912098444